

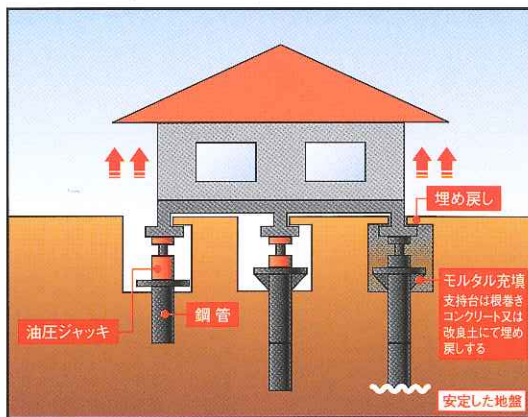


沈下修正工事

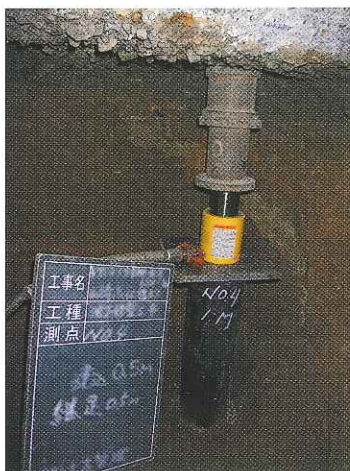
不同沈下した建物を水平に修復し、再沈下を防止する補強工事を行い、建物の安全性の確保に努めています。

様々な原因により不同沈下してしまった住宅を持ち上げて沈下を修正する工事を行っています。

鋼管圧入 アンダーピニング



建物の荷重を反力に鋼管杭を支持地盤までジャッキを使って圧入し、これを支持杭として建物を水平修正させる工法。沈下を修正だけでなく建物の再沈下も防止する補強工法です。



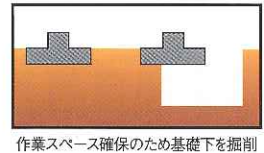
鋼管圧入工法

【準備工】

- レベルチェック
- 養生

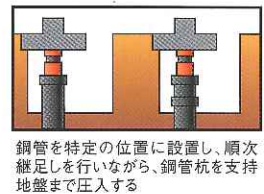
【解体・掘削工】

- 土間コンクリート研り
- 作業スペース掘削



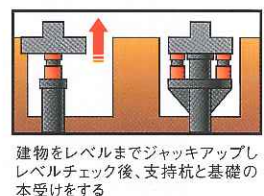
【鋼管圧入】

- 鋼管圧入
- 継足
- 圧入完了
- 支持力確認



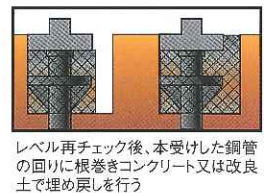
【ジャッキアップ・本受け】

- ジャッキ台設置
- ジャッキアップ
- レベルチェック
- 本受け設置



【根巻き・埋め戻し】

- 根巻きをコンクリート又は改良土
- 埋め戻し



【ミルクセメント充填補修・片付】

- ミルクセメント注入
- 基礎クラック補修・束復旧



▲掘削



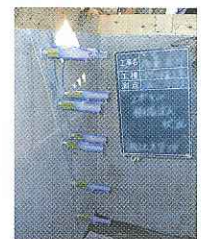
▲掘削完了



▲鋼管圧入・ジャッキアップ



▲本受け



▲エポキシ注入

Earth Possibility

◆ 事前調査

【不同沈下量測定】



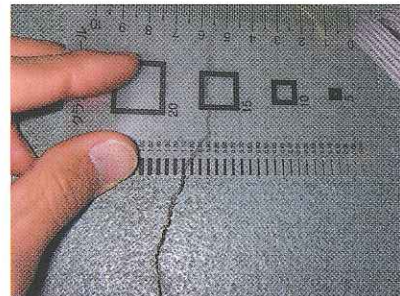
建物内外で変状状況をレベルにより測定します。

【地盤調査(スウェーデン式サウンディング試験)】



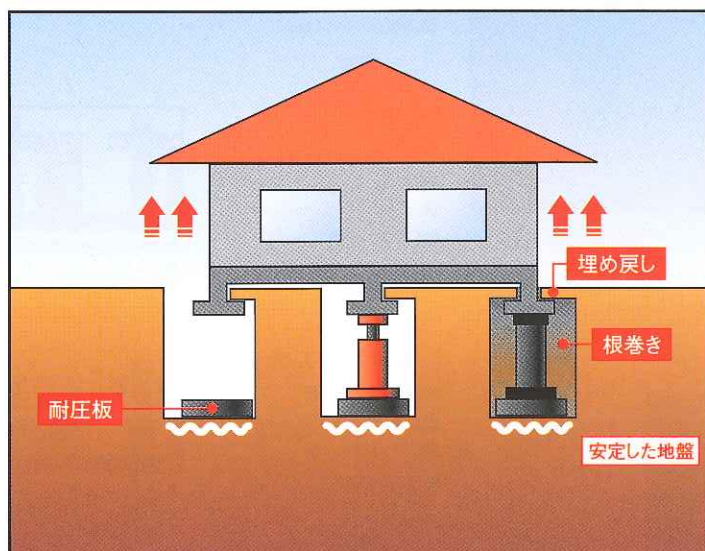
建物周りで地盤調査を実施し、沈下の原因を調査し、修正工事の工法の検討を行います。

【ひび割れ調査】



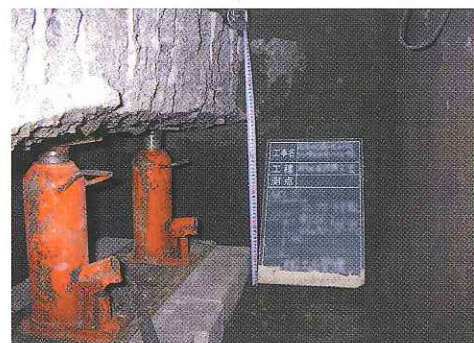
建物基礎・外壁に見られる変状状況をクラックスケールにより測定します。

◆ 耐圧板工法



基礎下を掘削し、鉄板・コンクリート板・現場打ちコンクリートなどで作成した耐圧板にジャッキを掛け、基礎をレベルまでジャッキアップして修正する工法です。

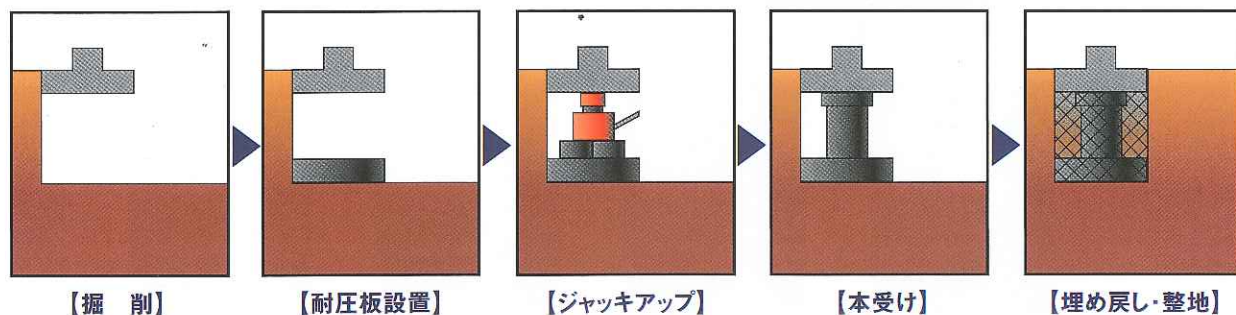
●安定した地盤が比較的浅い層にある場合に用います。



耐圧板設置



本受け



【掘削】

【耐圧板設置】

【ジャッキアップ】

【本受け】

【埋め戻し・整地】